

## OBWIESZCZENIE o możliwości zapoznania się z aktami sprawy

Na podstawie art. 10, 49, 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 775 z późn.zm.)

### BURMISTRZ PRZECLAWIA

zawiadamia, że w dniu 07.11.2023 r do tutejszego Urzędu wpłynęło pismo inwestora, w sprawie zmiany ustaleń zawartych w projekcie decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na „**Budowie dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych zlokalizowanych na działkach o nr ewid. 1068/46, 1068/47 i części działek nr ewid. 1068/59, 1068/60, obręb Przecław, gm. Przecław**”, w części dotyczącej powierzchni biologicznie czynnej, wysokości górnej krawędzi elewacji frontowej do okapu i kalenicy oraz projektowanej liczby miejsc parkingowych.

W Urzędzie Miejskim w Przecławiu ul. Kilińskiego 7 pokój 12A można zapoznać się z całością akt przedmiotowej sprawy, w tym z nowym projektem decyzji o warunkach zabudowy, uwzględniającym proponowane przez inwestora korekty.

Jednocześnie informuje się – zgodnie z treścią art. 36 ustawy Kodeks Postępowania Administracyjnego, że sprawa ustalenia warunków zabudowy dla wnioskowanej inwestycji nie może być załatwiona w terminie w art. 35 Kpa.

Brak możliwości dotrzymania terminu określonego w przepisach Kpa wynika ze skomplikowanego charakteru postępowania w sprawie ustalenia warunków zabudowy z niezależnego od tut. Urzędu czasu, związanego z doręczeniem korespondencji stronom postępowania i wynikającego z terminów obwieszczeń. Ustala się termin załatwienia niniejszej sprawy do dnia 21.12.2023 r.

W przypadku nie załatwienia sprawy w terminie określonym w art. 35 Kpa lub w terminie wyznaczonym przez organ w zawiadomieniu o przewidywanym załatwieniu sprawy, stronie – zgodnie z treścią art. 37 Kpa, przysługuje prawo do wniesienia ponaglenia. Ponaglenie winno zawierać uzasadnienie. Ponaglenie wnosi się do organu wyższego stopnia za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie.

Zgodnie z art. 49 KPA zawiadomienie stron na podstawie niniejszego obwieszczenia uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia jego publicznego ogłoszenia.

W tym terminie oraz 7 dni po jego upływie, strony postępowania mogą zapoznać się z całością akt sprawy w siedzibie Urzędu Miejskiego w Przecławiu, ul. Kilińskiego 7, 39-320 Przecław, pokój nr 12A, w godzinach pracy urzędu.

Z up. Burmistrza  
  
Grzegorz Skrzypek  
Zastępca Burmistrza

Informację podano do publicznej wiadomości poprzez jej umieszczenie na okres 14 dni na:

1. stronie internetowej: [www.bipgminaprzeclaw.org](http://www.bipgminaprzeclaw.org)
2. tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Przecławiu
3. tablicy ogłoszeń osiedla Zamkowe
4. a/a