

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 34/ oraz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 344/ Burmistrz Przeclawia podaje do publicznej wiadomości :

WYKAZ lokali stanowiących własność Gminy Przeclaw - przeznaczonych do najmu w trybie bezprzetargowym.

| Lp. | Miejscowość | Adres | Pow. użytkowa /mkw./ | Opis lokalu | Czas trwania najmu Termin zagospodarowania | Miesięczna stawka czynszu /brutto/ |
|------------|----------------------------------|----------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 1 | Przeclaw /Dz. nr 950/ | Rynek 8 | 31,12 | Lokal usytuowany na drugim piętrze nowo wyremontowanego budynku zlokalizowanego w centrum Przeclawia, w pobliżu przystanku autobusowego, zabudowań mieszkalnych oraz sklepów z artykułami spożywczo-przemysłowymi. Budynek dostosowany jest do potrzeb osób z niepełnosprawnościami, m.in. wyposażony w windę oraz podjazd dla wózków inwalidzkich. Przed budynkiem znajdują się miejsca parkingowe. Lokal wyposażony jest w umywalkę oraz urządzenia klimatyzacyjne. Wejście do lokalu z korytarza, który podobnie jak niezależne toalety, pomieszczenie magazynowe i klatka schodowa z windą, stanowi część wspólną dla pozostałych lokali zlokalizowanych na piętrze. | Czas określony : (do trzech lat) Termin zagospodarowania – od maja 2023 r. Przeznaczenie : pod działalność medyczną/lecniczą lub edukacyjną | 550 zł |

Zasady aktualizacji oraz termin wnoszenia opłat z tytułu najmu, opłata za dostawę energii elektrycznej, opłata za ogrzewanie - zostaną określone w umowie najmu. Ponadto, najemca zobowiązany będzie do uiszczania stosownego podatku od nieruchomości oraz opłat za odpady (szczegółowe informacje w tym zakresie uzyskać można w Wydziale Finansowo-Podatkowym tutejszego urzędu). Szczegółowe informacje na temat najmu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Przeclawiu pokój nr 13C lub pod nr telefonu 17 2276726, 17 2276720 w godzinach pracy urzędu lub na stronie internetowej www.przeclaw.org . Na podstawie art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U.2023, poz. 344/ - niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Przeclawiu i stronie internetowej urzędu na okres 21 dni. Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat.