

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 34/ oraz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 344/ Burmistrz Przecławia podaje do publicznej wiadomości :

WYKAZ lokali stanowiących własność Gminy Przecław - przeznaczonych do najmu w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Miejscowość	Adres	Pow. użytkowa /mkw./	Opis lokalu	Czas trwania najmu Termin zagospodarowania	Miesięczna stawka czynszu /brutto/
1	Zaborcze /Dz. nr 385/	Zaborcze 57	41,70	Lokal – mieszkanie w budynku wielorodzinnym usytuowane na pierwszym piętrze budynku komunalnego zlokalizowanego w Zaborczu, w pobliżu przystanku autobusowego, zabudowań mieszkalnych. Lokal wyposażony jest w umywalkę oraz toaletę wspólną na korytarzu. Wejście do lokalu z korytarza, klatką schodową stanowiące części wspólną dla pozostałych lokali zlokalizowanych na piętrze. Lokal bez źródła ciepła spełniającego aktualne wymagania – możliwość ogrzewania elektrycznego.	Czas określony : (do trzech lat) Termin zagospodarowania – od wrzesień 2023 r. Przeznaczenie: lokal mieszkalny	65,89 zł
2	Zaborcze /Dz. nr 385/	Zaborcze 57	37,92	Lokal – mieszkanie w budynku wielorodzinnym usytuowane na pierwszym piętrze budynku komunalnego zlokalizowanego w Zaborczu, w pobliżu przystanku autobusowego, zabudowań mieszkalnych. Lokal wyposażony jest w umywalkę oraz toaletę. Wejście do lokalu z korytarza, klatką schodową stanowiące części wspólną dla pozostałych lokali zlokalizowanych na piętrze. Lokal bez źródła ciepła spełniającego aktualne wymagania – możliwość ogrzewania elektrycznego.	Czas określony : (do trzech lat) Termin zagospodarowania – od wrzesień 2023 r. Przeznaczenie: lokal mieszkalny	59,91 zł
3	Zaborcze /Dz. nr 385/	Zaborcze 57	62,53	Lokal – mieszkanie w budynku wielorodzinnym usytuowane na parterze budynku komunalnego zlokalizowanego w Zaborczu, w pobliżu przystanku autobusowego, zabudowań mieszkalnych. Lokal wyposażony jest w umywalkę oraz toaletę. Wejście do lokalu odrębne. Lokal bez źródła ciepła spełniającego aktualne wymagania – możliwość ogrzewania elektrycznego.	Czas określony : (do trzech lat) Termin zagospodarowania – od wrzesień 2023 r. Przeznaczenie: lokal mieszkalny	98,80 zł

Zasady aktualizacji oraz termin wnoszenia opłat z tytułu najmu, opłata za dostawę energii elektrycznej, wodę, kanalizację, zostaną określone w umowie najmu. Ponadto, najemca zobowiązany będzie do uiszczania stosownego podatku od nieruchomości oraz opłat za odpady (szczegółowe informacje w tym zakresie uzyskać można w Wydziale Finansowo-Podatkowym tutejszego urzędu). Szczegółowe informacje na temat najmu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Przecławiu pokój nr 13C lub pod nr telefonu 17 2276726, 17 2276720 w godzinach pracy urzędu lub na stronie internetowej www.przeclaw.org . Na podstawie art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U.2023, poz. 344/ - niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Przecławiu i stronie internetowej urzędu na okres 21 dni. Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat.