

Przecław, dnia 16.08.2022 r.

Znak sprawy: **IR.271.58.2022**

-Wykonawcy biorący udział w postępowaniu-

dotyczy: przetargu na „Zaciągnięcie kredytu długoterminowego na sfinansowanie planowanego deficytu oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów”.

- A.** Na podstawie art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) – dalej „ustawa Pzp”, **Zamawiający – Gmina Przecław, ul. Kilińskiego 7, 39-320 Przecław przekazuje treść zapytań dotyczących Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) wraz z udzielonymi odpowiedziami.**

W nawiązaniu do zapytania skierowanego dn. 11.08.2022 r. Zamawiający udziela następującej odpowiedzi:

Pytanie 1:

Proszę o udostępnienie następujących dokumentów:

- 1) Uchwała o powołaniu Skarbnika,
- 2) Uchwała Rady Gminy w sprawie absolutorium dla organu wykonawczego za ostatni rok,
- 3) Uchwała Rady Gminy w sprawie zmiany uchwały w sprawie zmiany budżetu (ostatnia zmiana),
- 4) Uchwała Rady Gminy w sprawie wieloletniej prognozy finansowej (pierwsza i ostatnia Uchwała),
- 5) ostatnia informacja o stanie mienia komunalnego,
- 6) opinia RIO do sprawozdania z wykonania budżetu po I półroczu,
- 7) upoważnienie dla Burmistrza do zaciągania zobowiązań, o którym mowa w pkt.4 Uchwały Nr 14/30/2021 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Rzeszowie z dnia 16 grudnia 2021 r.
- 8) uchwały Zarządu Powiatu w sprawie wskazania Członków Zarządu Powiatu uprawnionych do wykonywania czynności prawnych, polegających na zaciąganiu kredytów i pożyczek.

Odpowiedź Zamawiającego 1:

Zamawiający udostępnia następujące dokumenty:

- 1) Uchwała o powołaniu Skarbnika – pod linkiem: https://prawomiejskowe.pl/UrządMiejskiwPrzecławiu/document/650227/Uchwa%C5%82a-XXIII_204_2020,
- 2) Uchwała Rady Gminy w sprawie absolutorium dla organu wykonawczego za ostatni rok – pod linkiem: https://prawomiejskowe.pl/UrządMiejskiwPrzecławiu/document/854534/Uchwa%C5%82a-XLVII_379_2022,

- 3) Uchwała Rady Gminy w sprawie zmiany uchwały w sprawie zmiany budżetu (ostatnia zmiana) – pod linkiem:
https://prawomiejskowe.pl/UrządMiejskiwPrzeclawiu/document/854550/Uchwa%C5%82a-XLVII_383_2022
- 4) Uchwała Rady Gminy w sprawie wieloletniej prognozy finansowej (pierwsza i ostatnia Uchwała) – pod linkami:
https://prawomiejskowe.pl/UrządMiejskiwPrzeclawiu/document/853891/Zarz%C4%85dzenie-85_2022,
https://prawomiejskowe.pl/UrządMiejskiwPrzeclawiu/document/806750/Uchwa%C5%82a-XLVIII_350_2022,
- 5) Ostatnia informacja o stanie mienia komunalnego – pod linkiem:
<https://bipgminaprzeclaw.pl/wp-content/uploads/2022/04/Informacja-o-stanie-mienia-komunalnego-Gminy-Przeclaw-na-31.12.2021.pdf>,
- 6) Opinia RIO do sprawozdania z wykonania budżetu po I półroczu – Zamawiający jeszcze jej nie posiada – Zamawiający ma czas do 31.08.2022 r na przygotowanie sprawozdania,
- 7) Upoważnienie dla Burmistrza do zaciągania zobowiązań, o którym mowa w pkt.4 Uchwały Nr 14/30/2021 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Rzeszowie z dnia 16 grudnia 2021 r. – pod linkiem:
https://prawomiejskowe.pl/UrządMiejskiwPrzeclawiu/document/806750/Uchwa%C5%82a-XLVIII_350_2022
na podstawie § 3 ust. 1,
- 8) Nie dotyczy Gminy Przeclaw,

Pytanie 2:

Prosimy również o wyjaśnienie następujących kwestii:

- 1) według danych udostępnionych w sprawozdaniach kwartalnych RB-N (stan na IV kwartał 2020r., IV kwartał 2021 r., I kwartał 2022r.) kwota należności wymagalnych wynosi odpowiednio: 1 604 841,- zł, 1 712 029,- zł, 1 672 893,- zł. Prosimy o wyjaśnienie tytułu tych należności, podejmowanych przez Zamawiającego działań w kierunku ich odzyskania jak również możliwości odzyskania.

Odpowiedź Zamawiającego 2:

Na należności wymagalne, wykazywane odpowiednio w sprawozdaniach budżetowych Rb-N za IV kwartał 2020 r., IV kwartał 2021 r. oraz I kwartał 2022 r. składają się odpowiednio:

- zaległości podatkowe z tytułu podatku od nieruchomości, podatku rolnego, podatku leśnego oraz podatku od środków transportowych od osób fizycznych i prawnych (ok. 18,4% - 20,2%),
- zaległości z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (ok. 3,7% - 4,7%),

- należności z Urzędów Skarbowych (karta podatkowa, podatek od czynności cywilno-prawnych, podatek od spadków i darowizn (ok. 0,5% - 1,2%),
- należności z tyt. czynszu (ok. 0,27% - 0,54%),
- pozostałe należności (obciążenia za zużycie energii elektrycznej w 2020 r., wywóz nieczystości i zajęcie pasa drogowego w 2022 r. stanowiły ok. 0,02%),
- należności wymagalne MOPS (ok. 74% - 76%), w tym:
 - opłata za pobyt w schronisku,
 - koszty up.,
 - nienależnie pobrane zasiłki stałe za lata ubiegłe,
 - nienależnie pobrane świadczenia 500+ za lata ubiegłe,
 - nienależnie pobrane świadczenia rodzinne za lata ubiegłe,
 - zaliczki alimentacyjne,
 - fundusz alimentacyjny,
 - usługi opiekuńczo -specjalistyczne,
- należności wymagalne jednostek oświatowych (poniżej 0,1%).

Wszystkie zaległości podatkowe objęte były postępowaniem upominawczym, a następnie w przypadku dalszego braku wpłaty wystawiono na nie tytuły wykonawcze, przekazane do właściwych Naczelników Urzędów Skarbowych. W przypadku zbiegów egzekucji postępowania przejmowane są przez komorników sądowych. Pobrania z organów egzekucyjnych sukcesywnie wpływają na rachunek bankowy organu podatkowego. Ilość i wartość przedawnień jest znikoma, gdyż podejmowane działania mają na celu przerwanie biegu przedawnienia. Na część wymagalnych należności czynszowych wystawiony został sądowy nakaz zapłaty. Z kolei nienależnie pobrane zasiłki, czy świadczenia wypłacane z Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Przecławiu również obejmowane są postępowaniami egzekucyjnymi podejmowanymi przez właściwe w sprawach organy, które ściągnięte kwoty przekazują na bieżąco. Jedynie zaległości z Funduszu Alimentacyjnego, stanowiące ponad 1 mln zł, ściągane są jedynie w ok. 17% rocznie, przez co należności wymagalne z tego tytułu ciągle rosną. Pozostałe zaległości są ściągane.

Pytanie 3:

Czy WIBOR 1M należy wyliczać z kwartału kalendarzowego poprzedzającego zmianę (np. dla m-ca września średnia arytmetyczna z miesięcy: kwiecień-maj-czerwiec), czy z okresu 3 ostatnich miesięcy bezpośrednio poprzedzających zmianę (np. dla m-ca września średnia arytmetyczna z miesięcy: czerwiec-lipiec-sierpień)? Czy Zamawiający dopuszcza doprecyzowanie zapisów liczenia i zmiany stawki WIBOR we wzorze umowy kredytowej?

Odpowiedź Zamawiającego 3:

Zamawiający informuje, że Odsetki od kredytu płatne będą kwartalnie na podstawie wzoru:

WIBOR 1M z kwartału% + odsetki% =%,

WIBOR 1M z kwartału ma być liczony jako średnia arytmetyczna z 3 ostatnich miesięcy (np. dla m-ca września średnia arytmetyczna z 3 ostatnich miesięcy: czerwiec-lipiec-sierpień).

Pytanie 4:

Prosimy o akceptację wprowadzenia do przedłożonej umowy kredytowej (Załącznik Nr 7) zmian: - zmiany wskazane przez Inspektora Ochrony danych wraz z komentarzem.

Odpowiedź Zamawiającego 4:

Zamawiający informuje, że zgodnie z § 11 ust. 3 Projektu Umowy, że Pracownicy wykonujący przedmiot umowy wskazani w Wykazie Pracowników będą w okresie realizacji umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. -Kodeks pracy. Zamawiający na potwierdzenia tego faktu, żąda przykładowo zanonimizowanych kopii umów o pracę. Zamawiający zaakceptuje również oświadczenie Banku że te osoby są zatrudnione w ramach umowy o pracę.

Zamawiający informuje, że podtrzymuje zapisy § 12 Projektu Umowy.

B. Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią specyfikacji warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

C. Jednocześnie Zamawiający informuje, że pozostała treść Specyfikacji Warunków Zamówienia pozostaje bez zmian.

BURMISTRZ

Siembab
Renata Siembab

.....
(podpis kierownika zamawiającego
lub osoby upoważnionej)