Załącznik nr 5 do zapytania ofertowego

Nr IR.271.78.2022

z dnia 11.10.2022r.

**UMOWA …………..**

zawarta w dniu …………. 2022 r. w Przecławiu pomiędzy:

Gminą Przecław, ul. Kilińskiego 7, 39-320 Przecław, NIP 817-19-799-11, REGON: 690581927

zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym i reprezentowanym przez:

Renatę Siembab – Burmistrza Przecławia,

przy kontrasygnacie Skarbnik Gminy Krystyny Kotula

a

………………………………………………………… z siedzibą w ……………………………

REGON: …………………..NIP: ……………..reprezentowaną przez:

……………………………………………………………………. zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą.

Niniejszą umowę zawarto zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej kwoty 130 000 zł oraz z art. 2 ust. 1 pkt. 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) i Zarządzeniem Nr 35/2021 Burmistrza Przecławia z dnia 6 maja 2021r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Przecławiu oraz gminnych jednostkach organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, których wartość nie przekracza kwoty 130 000 zł netto.

 **§1**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji roboty budowlane polegające na: **Budowie i przebudowie instalacji c.o. i c.w.u. w budynku świetlicy wiejskiej w Podolu.**
2. Zakres robót określa oferta Wykonawcy z dnia ………………………….. oraz treść zapytania ofertowego Nr IR.271.78.2022 z dnia 11 października 2022r.

**§2**

* + - 1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w terminie do dnia 20.12.2022r.
			2. Dokumentem potwierdzającym wykonanie przedmiotu zamówienia będzie protokół odbioru robót podpisany przez obie strony umowy.

**§3**

Wykonawca zrealizuje roboty zgodnie ze sztuką budowlaną i zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami.

Wykonawca jest odpowiedzialny za utrzymanie porządku i bezpieczeństwa na budowie oraz zabezpieczenia mienia.

**§4**

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe, jednorazowe.
2. Łączna kwota wynagrodzenia wynosi: …………. zł netto ( słownie: ……………… ) plus należny podatek VAT 23% w wysokości …………… zł tj. ………………………. zł brutto ( słownie: ………………………).
3. Wynagrodzenie wskazane w ust. 2 niniejszego paragrafu obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
4. Wynagrodzenie będzie wypłacane przelewem rachunek bankowy Wykonawcy: ……………………
w terminie do 14 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego faktury wraz z protokołem odbioru,
o których mowa w §2 ust. 2.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczania płatności wynikających z umowy za pośrednictwem metody podzielonej płatności przewidzianej w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług.
6. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w umowie:

a) jest rachunkiem umożliwiający dokonanie płatności w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa powyżej,

b) jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie pomiotów prowadzonym od
1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o której mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.

1. W przypadku gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych w ust. 6 opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek / odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.

**§5**

Zamawiającemu, poza przypadkami określonymi w kodeksie cywilnym, przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach :

a) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął wykonywania zamówienia i nie podjął prac pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego przez okres 7 dni od daty dodatkowego wezwania;

b) Wykonawca przerwał wykonywanie zamówienia i nie wykonuje go przez okres 14 dni, chyba, że przerwa uzasadniona jest na podstawie postanowień niniejszej umowy;

c) Wykonawca nie wykonuje zamówienia w sposób zgodny z umową lub ogólnie obowiązującymi przepisami pomimo dodatkowego wezwania ze strony Zamawiającego i upływu wyznaczonego w wezwaniu terminu dla Wykonawcy nie krótszego niż 7 dni,

d) opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy przez Wykonawcę przekroczy 14 dni w stosunku do terminów umownych

Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

Odstąpienie może nastąpić w terminie 60 dni licząc od dnia powzięcia informacji o przyczynach uzasadniających odstąpienie.

Strony ustalają następujące kary umowne:

1. za nieterminowe wykonanie zadania Wykonawca płaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki;
2. za odstąpienie od przedmiotu realizacji zamówienia karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego całego zamówienia;
3. za odstąpienie od przedmiotu zamówienia z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający płaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20 % wartości umownej całego zamówienia.

**§6**

Okres gwarancji na wykonane roboty budowane wynosi 36 miesięcy.

**§7**

1. Jeżeli w trakcie realizacji umowy dojdzie do przekazania wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji zamówienia, zamawiający będzie ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwane dalej „Rozporządzeniem”), a Wykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, wyłącznie w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się:
	1. przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą,
	2. do zabezpieczenia przetwarzanych danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia,
	3. dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,
	4. do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy,
	5. zapewnić zachowanie w tajemnicy, (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
4. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia, usuwa / zwraca Zamawiającemu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
5. Wykonawca pomaga Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
6. Wykonawca, po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je administratorowi, nie później niż w ciągu 72 godzin od stwierdzenia naruszenia.
7. Inspektorem Ochrony Danych Osobowych jest: spiecuch@przeclaw.org.
8. Zamawiający, zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy, w tym zlecenia jej wykonania audytorowi.
9. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy informując o kontroli minimum 3 dni przed planowanym jej przeprowadzeniem.
10. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni
11. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
12. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
13. Podwykonawca, winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Wykonawcę.
14. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działanie podwykonawcy w zakresie obowiązku ochrony danych.
15. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w umowie, o jakiejkolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Generalnego Inspektora Ochrony Danych Osobowych.
16. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
17. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
18. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem, zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego oraz Rozporządzenia.

**§8**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
2. Spory wynikłe z zawarcia niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd Rejonowy w Mielcu.

**§9**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Wykonawcy, 2 egz. dla Zamawiającego.

**WYKONAWCA: ZAMAWIAJĄCY:**