

**UCHWAŁA NR LIII/462/2023  
RADY MIEJSKIEJ W PRZECŁAWIU**

z dnia 30 marca 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia XIII zmiany Studium uwarunkowań i kierunków  
zagospodarowania przestrzennego Gminy Przecław**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503, 1846, 2185 i 2747),

**RADA MIEJSKA W PRZECŁAWIU  
uchwała, co następuje:**

§ 1. Przystępuje do sporządzenia XIII zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Przecław, uchwalonego Uchwałą Nr XXIII/128/2000 Rady Gminy Przecław z dnia 29 września 2000 r. z późniejszymi zmianami, zwaną dalej „zmianą Studium”.

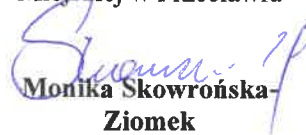
§ 2. Zmiana Studium obejmuje obszar określony na załączniku do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Przecławia.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się komisji Budżetowo - Gospodarczej Rady Miejskiej w Przecławiu.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Przecławiu

  
Monika Skowrońska-  
Ziomek

### Uzasadnienie

Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 503 z późn. zm.) „w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy”.

Wnioskiem z dnia 16 lutego 2023 roku Polski Koncern Naftowy S.A. Orlen – Oddział Geologii i Eksploatacji PGNiG w Warszawie zwrócił się z prośbą o wszczęcie procedury uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla inwestycji geologicznej Ocieka-3 polegającej na wykonaniu otworu rozpoznawczego o tej samej nazwie w celu rozpoznania i wydobycia gazu ziemnego ze złoża Mielec-Bojanów na podstawie Koncesji nr 33/99/Ł. Wszczęcie procedury uchwalenie planu miejscowego we wnioskowanym przez Inwestora zakresie wiąże się również ze zmianą Studium. Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, plan miejscowy sporządza się zgodnie z zapisami studium, a teren wskazany do objęcia planem miejscowym w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Przecław określony został jako „lasy istniejące”. Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Przecław obejmie obszar działek ewidencyjnych nr 1454, 1477/2, 1478/2, położonych w obrębie geodezyjnym nr 0061 Biały Bór, o powierzchni około ~1,5 ha.

W celu dopełnienia wymogu art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, tj. zachowania zgodności ustaleń wnioskowanego planu miejscowego z kierunkami zagospodarowania określonymi w Studium, konieczne i uzasadnione jest przystąpienie do sporządzenia zmiany Studium w niezbędnym zakresie.



