

Przecław, dnia 22.02.2024 r.  
Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, ze zm./ oraz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 344/ Burmistrz Przecławia podaje do publicznej wiadomości :

### WYKAZ nieruchomości stanowiących własność Gminy Przecław - przeznaczonych do zbycia.

Lp.	Numer działki	Numer KW	Pow. (ha)	Położenie	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego	Opis nieruchomości	Sposób zbycia	Cena /Wartość
1.	546/17	TB1M/00032891/0	0,0373	Podole Gmina Przecław	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Przecław dotyczący terenu działki straci ważność z dniem 31.12.2003 r.	Działka 546/17 stanowi teren niezabudowany, nieogrodzony w części zakrzaczony i zadrzewiony, porośnięta jest sosną o pierścienicy ok. 40 cm. Nieruchomość posiada kształt zbliżony do trójkąta nie jest ogrodzona. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przecław działka znajduje się w obszarze rozwoju potencjalnej zabudowy. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez Starostę Powiatu Mieleckiego działka oznaczona jest użytkiem LsVI.	Sprzedaz bezpłatargowa (na poszerzenie nieruchomości przyległej)	5 500,00

#### Uwaga:

Położenie, kształt i dotychczasowy sposób użytkowania sprawia, że ww. działka nie może zostać wykorzystana pod jakakolwiek inwestycję. Nieruchomość ta od wielu lat służy tylko i wyłącznie właścicielowi nieruchomości przyległej i wraz z nią tworzy całość gospodarczą. Mając na uwadze powyższe, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023 r., poz. 344, ze zm.) nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze bezpłatargowej.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023 r., poz. 344, ze zm.) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia ww. nieruchomości, spełniające jeden z niżej wymienionych warunków mogą wystąpić z wnioskiem do Burmistrza Przecławia o nabycie przedmiotowych nieruchomości. Z wnioskiem może wystąpić osoba której :

1. Przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów.

2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jej spadkobiercą.  
Termin do złożenia wniosku upływa z dniem 19.04.2024 r.

Ponadto, Skarbowi Państwa reprezentowanemu przez Lasy Państwowe, przysługuje prawo pierwokupu tego gruntu (art. 37 a ustawy z dnia 28.09.1991 r. o lasach Dz. U. 2022. 672 t.j., ze zm.). Powyższy wykaz wywiesza się do wiadomości publicznej na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Przecławiu na tablicach ogłoszeń oraz zamieszcza na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Przecławiu (przeclaw.org)

**Szczegółowe informacje na temat zbywanej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Przecławiu pokój nr 13 C lub pod nr telefonu 17 2276711 w godzinach pracy urzędu.**

**Z up. Burmistrza**

  
Andrzej Skrzypczyk  
Załącznik P. 001