

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609, ze zm./ oraz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 344, ze zm./ Burmistrz Przeclawia podaje do publicznej wiadomości :

WYKAZ nieruchomości stanowiących własność Gminy Przeclaw - przeznaczonych do zbycia pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

Lp.	Numer działki	Numer KW	Pow. (ha)	Położenie	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego	Opis nieruchomości	Sposób zbycia	Wartość
1.	1364/5	TB1M/00100027/1	0,0286	Biały Bór Gmina Przeclaw	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Przeclaw dotyczący terenu działki stracił ważność z dniem 31.12.2003 r.	Działka 1364/5 o pow. 0,0286 ha powstała w wyniku podziału działki 1364 oznaczonej użytkami dr oraz W-PsV, W-ŁIV, W-RV dokonanego w celu regulacji granic między sąsiadującymi nieruchomościami (1341/1 i 733/1). Dnia 10.08.2020 r. została wydana decyzja znak IR.6730.15.2020 w której zostały ustalone warunki zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pod nazwą „Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku garażowego w zabudowie zagrodowej na działce 1341/1 oraz części działki 733/1 wraz z przebudową odcinka rowu otwartego na działce nr ewid. 1364 obręb Biały Bór.” Działka 1364/5 zgodnie z ewidencją gruntów oznaczona jest użytkowaniem WRV i stanowi wąski pas gruntu przebiegający wzdłuż północnej granicy działki 1341/5 (powstałej z podziału dz. 1341/1). Działka położona jest w obszarze zabudowy mieszkaniowej, siedliskowej.	zamiana	11 955,00

Uwaga:

Zgodnie z art. 34 jst. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023 r., poz. 344, ze zm.) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia ww. nieruchomości, spełniające jeden z niżej wymienionych warunków mogą wystąpić z wnioskiem do Burmistrza Przeclawia o nabycie przedmiotowych nieruchomości.

Z wnioskiem może wystąpić osoba której :

- Przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów.
- Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jej spadkobiercą.

TERMIN DO ZŁOŻENIA WNIOSKU upływa z dniem 05.09.2024 r.

Ww. działka nie jest obciążona żadnymi długami ani roszczeniami osób trzecich, nie występują jakiegokolwiek prawne lub faktyczne okoliczności mogące spowodować obciążenie działki, ograniczenia w rozporządzaniu nią lub w korzystaniu z niej. Działy III i IV ww. księgi wieczystej – wolne są od wpisów.

Powyższy wykaz wywiesza się do wiadomości publicznej na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Przeclawiu na tablicach ogłoszeń oraz zamieszcza na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Przeclawiu (przeclaw.org)

Szczegółowe informacje na temat zbywanej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Przeclawiu pokój nr 13 B lub pod nr telefonu 17 2276711 w godzinach pracy urzędu.

BURMISTRZ

Maciej Lemioło