

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609, ze zm./ oraz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 344, ze zm./ Burmistrz Przecławia podaje do publicznej wiadomości :

WYKAZ nieruchomości stanowiących własność Gminy Przecław - przeznaczonych do zbycia pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

Lp.	Numer działki	Numer KW	Pow. (ha)	Położenie	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego	Opis nieruchomości	Sposób zbycia	Cena
1.	576/22	TB1M/00078755/9	0,1066	Rzemień Gmina Przecław	Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Przecławiu z dn. 22.03.2010 r. XLII/297/2010 działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem 1 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Działka 576/22 zlokalizowana jest w północnej części miejscowości Rzemień, na wschód od drogi wojewódzkiej, ok. 5 km od Przecławia i ok. 8 km od Mielca. Usytuowana jest w terenach zabudowanych, o mało intensywnej zabudowie. Otoczenie stanowią nieruchomości użytkowane rolniczo i nieruchomości zabudowane domami jednorodzinnymi. Uzbrojenie znajduje się na sąsiednim terenie. Działka posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta, teren płaski. Położona jest bezpośrednio przy działce nr ewid. 576/8 stanowiącej własność Gminy Przecław, przeznaczonej zgodnie z zapisami MPZP pod drogę wewnętrzną. Działka 576/22 nie jest zabudowana, nie jest obciążona. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez Starostę Powiatu Mieleckiego działka oznaczona jest użytkiem RV.	Sprzedaż przetarg	86 666,70 zł
2.	576/24	TB1M/00078755/9	0,1078	Rzemień Gmina Przecław	Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Przecławiu z dn. 22.03.2010 r. XLII/297/2010 działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem 1 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Działka 576/24 zlokalizowana jest w północnej części miejscowości Rzemień, na wschód od drogi wojewódzkiej, ok. 5 km od Przecławia i ok. 8 km od Mielca. Usytuowana jest w terenach zabudowanych, o mało intensywnej zabudowie. Otoczenie stanowią nieruchomości użytkowane rolniczo i nieruchomości zabudowane domami jednorodzinnymi. Uzbrojenie znajduje się na sąsiednim terenie. Działka posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta, teren płaski. Położona jest bezpośrednio przy działce nr ewid. 576/8 stanowiącej własność Gminy Przecław, przeznaczonej zgodnie z zapisami MPZP pod drogę wewnętrzną. Działka 576/24 nie jest zabudowana, nie jest obciążona. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez Starostę Powiatu Mieleckiego działka oznaczona jest użytkiem RV.	Sprzedaż przetarg	87 642,30 zł

Uwaga:

Zgodnie z art. 34 jst. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023 r., poz. 344, ze zm.) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia ww. nieruchomości, spełniające jeden z niżej wymienionych warunków mogą wystąpić z wnioskiem do Burmistrza Przecławia o nabycie przedmiotowych nieruchomości.

Z wnioskiem może wystąpić osoba której :

1. Przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów.
2. Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jej spadkobiercą.

TERMIN DO ZŁOŻENIA WNIOSKU upływa z dniem 03.10.2024 r.

Ww. działki nie są obciążone żadnymi długami ani roszczeniami osób trzecich, nie występują jakiegokolwiek prawne lub faktyczne okoliczności mogące spowodować obciążenie tych nieruchomości, ograniczenia w rozporządzaniu nimi lub w korzystaniu z nich.

Ceny wywoławcze ww. działek nie zawierają podatku VAT. Podatek ten w wysokości 23% będzie doliczony do ceny nabycia ustalonej w wyniku przetargu.

Powyższy wykaz wywiesza się do wiadomości publicznej na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Przecławiu na tablicach ogłoszeń oraz zamieszcza na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Przecławiu (przeclaw.org)

Szczegółowe informacje na temat zbywanej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Przecławiu pokój nr 13 B lub pod nr telefonu 17 2276711 w godzinach pracy urzędu.

Z up. Burmistrza
Andrzej Swół
Zastępca Burmistrza